

Zbójno, dn. 03.01.2020 r.

WIP.271.13.2019

Do Wszystkich Wykonawców postępowania WIP.271.13.2019

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Zmiana sposobu użytkowania części budynku Zespołu Szkół w Zbójnie na potrzeby administracyjne”

W Y J A Ś N I E N I E

TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając zgodnie z przepisem art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający – Gmina Zbójno wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1:

W związku z modyfikacją treści SIWZ Zamawiający zrezygnował również z montażu klimatyzacji pomieszczeniu U i.5. W projekcie mamy uwzględniony jedynie montaż osuszacza powietrza, a nie klimatyzacji. Proszę o dokładniejsze sprecyzowanie treści SIWZ. Czy Zamawiający rezygnuje również z montażu osuszacza powietrza w tym pomieszczeniu?

Odpowiedź:

Klimatyzacja pozostaje w pomieszczeniu U.1.4 i U.2.11. Zrezygnowano z instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach U.1.5., U.2.3., U.2.4. Osuszacze pozostają.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający posiada dokładniejszą specyfikację odnośnie wykładziny podłogowej? Jakiej powinna posiadać parametry/ Czy należy również wykonać cokół z wywinięciem wykładziny na ścianę? Czy Zamawiający ma już ustalony kolor wykładziny? Jaki rodzaj wykładziny należy uwzględnić: dywanową czy PCV?

Odpowiedź:

Przedmiar ani dokumentacja nie zostaną uzupełnione a odpowiedz na pytanie należy uznać jako wiążące.

Wykładziny tylko w pomieszczeniach biurowych.

A pozycja w przedmiarze dotycząca wykładziny PCV - jako analiza własna została opracowana na przykładzie zapytań ofertowych.

Czynności związane z montażem wykładziny obejmują:

- atestowaną, medyczną wykładzinę o wysokiej klasie odporności na ścieranie,
- zdjęcie istniejących wykładzin,
- wylewkę samopoziomującą, grubość 4 mm,
- wylanie wylewki (robocizna) plus grunt techniczny wraz z zagruntowaniem,
- szlifowanie i odkurzanie wyschniętej wylewki,
- montaż wykładziny PCV z wywinięciem na ścianę 10 cm w jednym kolorze wraz z ekologicznym klejem do wykładziny,
- zgrzewanie łączeń wykładzin wraz ze sznurami zgrzewalnymi,
- nakładanie masy akrylowej na obrzeża cokolika celem dodatkowego uszczelnienia.

Kolorystyka wybrana przez Inwestora sugeruje wybór wykładziny przypominającej swoim wyglądem panele podłogowe.

Podane parametry mają charakter poglądowy w celu pełniejszego oddania oczekiwań i nie definiują wprost wyboru określonego producenta.

Dane techniczne nie powinny być gorsze niż dla Meteor 55:

DANE TECHNICZNE	NORMY	Meteor 55	Meteor 70
Klasyfikacja			
Klasa użytkowa	ISO 10874 (EN 685)	Klasy:	Klasy:
	Komercyjna	33	34
	Przemysłowa	42	43
Typ	ISO 10582	Typ I	Typ I
CHARAKTERYSTYKA			
Grubość całkowita	ISO 24346 (EN 428)	2.00mm	2.00mm
Grubość warstwy użytkowej	ISO 24340 (EN 430)	0.55mm	0.70mm
Waga całkowita	ISO 23997 (EN 430)	2300g/m ²	2650g/m ²
Zabezpieczenie powierzchni	-	Top Clean™	
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE			
Wgniecenie resztkowe	Średnia wartość zmierzona ISO 24343-1 (EN 433)	0.05mm	0.04mm
Reakcja na ogień	EN 13501-1	≤0.10mm	
Antypoślizgowość	DIN 51130	B _n s1 klejone na cemencie lub na podkładzie drewnopochodnym	
	EN 13893	R10	
	ISO 23999 (EN 434)	μ ≥ 0.30	
Stabilność wymiarów	ISO 23999 (EN 434)	≤ 0.10%	
Oddziaływanie nóżek mebli	EN 424	Brak uszkodzeń	
Redukcja dźwięków uderzenia	EN ISO 717/2 NF S31-074	13 dB Klasa C	7dB Klasa C
Oddziaływanie kółek krzesel	ISO 4918 (EN 425)	Brak uszkodzeń	
Zwijanie pod wpływem ciepła	ISO 23999 (EN 434)	≤ 8mm	
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	≤ 2kV	
	EN 1081	R1 > 10 ⁹ Ω	R1 > 10 ⁹ Ω
Odporność chemiczna	ISO 26987 (EN 423)	Wysoka	
Higiena	-	Dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji	
Przewodzenie ciepłe	EN 12667/	0.02m ² K/W	
Ogrzewanie podłogowe	DIN 52612	Odpowiednia - max. 27°C	
Całkowita emisja LZO	ISO 16000-6	≤ 100 μg/m ³	≤ 100 μg/m ³
Odporność na światło	EN ISO 105-B02	≥ 6	

Uwaga: Przed zamówieniem wykładziny Wykonawca musi bezwzględnie uzyskać aprobatę Inwestora.

Uzupełnienie co do wykonania robót budowlanych związanych wykładzinami PVC:

Podłoże:

Podłoże musi być równe, płaskie, czyste, wolne od jakichkolwiek plam (nie wolno używać żadnego rodzaju markerów, długopisów kulkowych, farb, itp., które mogą powodować przebarwienia z powodu migracji), stabilne, suche, twarde, gładkie oraz nie może być narażone na działanie wilgoci. Przygotowanie podłoża oraz procedury instalacyjne powinny być całkowicie zgodne z aktualnymi standardami obowiązującymi w danym kraju. Wilgotność podłoża powinna być poniżej maksymalnego dozwolonego poziomu wilgoci podczas przeprowadzania testów zgodnych z niniejszymi standardami np. 2% przy użyciu metody CCM. Chemia budowlana związana z kładzeniem wykładzin powinna być rekomendowana przez producenta wykładziny - tak aby nie wpływało to na gwarancje czy użytkowanie - wybierając wykładzinę należy stosować cały system danego producenta. producentów kleju, mas wyrównujących, to nie daje gwarancji na wymienione produkty. Odpowiedzialność spoczywa na producencie kleju, masy poziomującej, a także na wykonawcy instalującym podłogę. Instalatorzy powinni upewnić się, że stosowane produkty nadają się do użytku i spełniają zalecenia wymienione przez producenta.

Warunki wymagane przy montażu:

Ważne jest, aby rolki były przechowywane w pomieszczeniu, w którym będą instalowane przynajmniej 24 godziny przed montażem, przy minimalnej temperaturze pokojowej wynoszącej 15°C. Temperatura ta powinna być utrzymana przez cały czas montażu. Minimalna temperatura podłoża powinna wynosić 12°C. Zalecana względna wilgotność powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić 30-60%. Stopniowo zwiększaj temperaturę przez kilka dni, ale tylko o kilka stopni dziennie, aż do osiągnięcia pożądanej temperatury pomieszczenia. Temperatura nigdy nie powinna przekroczyć temperatury ustalonej przez producenta wykładziny podłogowej wynoszącej tj. maksimum 27°C.

Klejenie:

Należy użyć kleju w ilości 250g/m² i nanieść go szpatułką A1

Spawanie:

Do frezowania i spawania należy przystąpić po min. 24 h od instalacji. Frezowanie powinno być na min 2/3 grubości wykładziny

Uwagi po instalacji:

Odczekaj 48 do 72 godzin, zanim dopuścisz do jakiegokolwiek ruchu pieszych po nawierzchni lub przenoszenia na nią mebli.

Pierwsze czyszczenie nowego obszaru:

Po instalacji zawsze zalecane jest pierwsze czyszczenie nowego obszaru. Pozostałe resztki kleju powinny zostać usunięte za pomocą spirytusu i czystej szmatki. Lekko zabrudzone podłogi: odkurz, zamieć, lub przetrzyj wilgotnym mopem powierzchnię, aby usunąć brud i kurz pozostały po budowie.

Pytanie nr 3:

Proszę o określenie rodzaju oświetlenia awaryjnego, typu opraw jakiej należy zamontować w budynku, ponieważ wg opisu w projekcie nie jest to jednoznacznie sprecyzowane.

Odpowiedź:

Wszystkie niezbędne informacje znajdują się na rzutach - planach instalacji oświetlenia awaryjnego przedszkola [EBPA-01; EBPA-02; EBPA-03] i pomieszczeń administracyjnych [EBAA-01; EBAA-02; EBAA-03]. Instalację należy wykonać zgodnie z rysunkami o numerach j.w. [przedszkole] oraz rysunkiem EBAA-03 - centralka monitoringu opraw oświetlenia awaryjnego przedszkola].

Pytanie nr 4:

Proszę o wyjaśnienie następujących punktów w przedmiarze, czy przedszkole ma posiadać odrębną centralę do sterowania oprawami awaryjnymi?

1	KNNR 5/408/1	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych, szyna nośna (w rozdzielnicy RA)	szt	2
2	KNR 708/201/3	Układ blokowy systemu elektrycznej regulacji ciągłej - ANALOGIA (centralka oświetlenia awaryjnego) R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	układ	1

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z rysunkiem EBAA-03. Rysunek EBAA-03 przedstawia centralkę monitorującą oprawy oświetlenia awaryjnego przedszkola.

Pytanie nr 5:

Czy obiekt przedszkola ma posiadać odrębną centralę ppoż, tak wynika z przedmiarów i projektów.

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z rysunkiem EBPP-02, przedstawiającym oddzielną centralkę SAP dla przedszkola.

Pytanie nr 6:

Czy instalacja ma być układana natynkowo na uchwytych w korytkach kablowych czy wtynkowo?

Odpowiedź:

Układanie przewodów - zgodnie z zapisem na planach instalacji [EBAP-01, EBAP-02] oraz wg [gdzie jest to możliwe] punktu 8 opisu technicznego do instalacji SAP.

Pytanie nr 7:

Na jakim urządzeniu ma być zainstalowana aplikacja do systemu pożarowego?

3	KNR 506/1603/4	Zainstalowanie dodatkowych pakietów i zespołów w centralkach i przystawkach SAP, programowany zespół sterujący PZG - aplikacja SmartVISO R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
---	----------------	---	-----	---

Odpowiedź:

Aplikacja smartVISO jest aplikacją dedykowaną do instalacji oświetlenia awaryjnego i nie ma nic wspólnego z instalacją SAP.

Pytanie nr 8:

Czy system ppoż musi być firmy AVEX? Czy może zostać zamieniony na inny, adresowalny?

Odpowiedź:

Instalacja SAP firmy AWEX został użyta do sporządzenia dokumentacji projektowej i kosztorysu inwestorskiego. Zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych, wykonawca, stosując zasadę równoważnych zamienników, może zaproponować Inwestorowi zamienny produkt pod warunkiem, że spełnia on kryteria określone w projekcie - nie jest gorszy funkcjonalnie i zostanie dla zamiennego systemu SAP opracowana dokumentacja projektowa, uzgodniona z rzeczoznawcą ds. ochrony ppoż.

Pytanie nr 9:

Jakie mają być kanały kablowe, w których ma być układana instalacja teleinformatyczna?

Odpowiedź:

Typy kanałów do prowadzenie instalacji teleinformatycznej, zostały podane na właściwych rysunkach - plany instalacji IT [rys. nr EBTA-01; EBTA-02; EBTA-03].

Pytanie nr 10:

Proszę o wyjaśnienie: co to jest za urządzenie uwzględnione w przedmiarze?

24	KNR 708/301/2	Układ sterowania elektrycznego - ANALOGIA (punkty PEL) w kanale DLP		
		Wyczenie ilości robót:		
		19+1	20,0000	
		RAZEM:	20,0000	układ 20
26	KNR 708/301/2	Układ sterowania elektrycznego - ANALOGIA (punkt PEL) R = 0,700 M = 1,000 S = 1,000		układ 1

Odpowiedź:

Są to uchwyty do gniazda teleinformatycznego montowanego w kanałach - w punktach PEL.

Pytanie nr 11:

Brak opisów i schematów montażu przyściennych rozdzielnic, szaf pulpitów oraz tablic przekaźnikowych i nastawczych 0.RS, 0.RS1, GPD i GPD.1? Czy Zamawiający posiada do nich dokumentację?

Odpowiedź:

Rozdzielnica 0.RS - wg rysunku EBTA-05, szafa GPD1 - wg rysunku EBTA-04.

Pytanie nr 12:

Brak w przedmiarach zakończenia kabli teleinformacyjnych. Jak mają być zakończone?

Odpowiedź:

Zakończenia kabli teleinformatycznych z wejściami i wyjściami serwera innych urządzeń oraz sprzętów końcowych.

Pytanie nr 13:

Brak w projekcie parametrów UPS i Bypass.

Odpowiedź:

Parametry zawiera rysunek EBTA-04.

Pytanie nr 14:

Proszę o jednoznaczne wskazanie urządzeń, jakie mają być zainstalowane w GPD.

Odpowiedź:

Parametry zawiera rysunek EBTA-04.

Pytanie nr 15:

W projekcie i kosztorysie brak informacji o ilości i parametrach Access PIONT.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową zostanie to ustalone po umeblowaniu poszczególnych pomieszczeń.

Pytanie nr 16:

Brak informacji na temat okablowania rzutników.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową zostanie to ustalone po umeblowaniu poszczególnych pomieszczeń.

Treść niniejszego wyjaśnienia w dniu 03.01.2020 r. zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego www.zbojno.pl.



Z UP. WOJTA
mgr Jacek Foksiński
Sekretarz Gminy

