

WUOZ.T.WZN.5142.7.4.2024.LG

DECYZJA nr ZN/243/2024

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1) lit. c), art. 7 pkt 1), art. 36 ust. 1 pkt 1), ust. 2a i ust. 3, art. 37a) ust. 1, ust. 2 i ust. 3, art. 89 pkt 2) ustawy z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 12 ust. 1 pkt 1)-7), ust. 2 pkt 1)-4), 6) i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

po rozpoznaniu wniosku: Przeora Klasztoru o. Piotra Słomińskiego, reprezentującego Klasztor oo. Karmelitów w Oborach (Obory 38, 87-645 Zbójno), z dnia 03.07.2024 r. (data wpływu: 11.07.2024 r.), w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – kościele parafialnym pw. Nawiedzenia NMP w Oborach, zlokalizowanym na dz. o nr ewid. 73, położonej w obrębie 0006 m. Obory, gm. Zbójno, polegających na pracach konserwatorskich w obrębie elewacji wieży świątyni

pozwalam

- 1) Przeorowi Klasztoru o. Piotrowi Słomińskiemu, reprezentującemu Klasztor oo. Karmelitów w Oborach,
- 2) na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy kościele parafialnym pw. Nawiedzenia NMP w Oborach – zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzjami: Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 12.11.1970 r. i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 17.02.1981 r. (aktualny nr rejestru zabytków – kościoł – A/705).
- 3) Kierować pracami konserwatorskimi albo samodzielnie je wykonywać mogą tylko osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.
- 4) Należy przekazać Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby o której mowa w pkt 3 niniejszej decyzji:
 - a. imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w pkt 3;
 - b. dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37a ust 1 i 2 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*;
 - c. oświadczenia osoby o której mowa w pkt 3 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.

5) Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i restauratorskich:
Prace w obrębie elewacji wieży kościoła, polegać będą na:

- Elementy tynkowane:

- demontażu tynków wtórnych i odspojonych,
- oczyszczeniu podłoża,
- dezynfekcji,
- naprawie defektów strukturalnych,
- stabilizacji podłoża,
- uzupełnieniu spoin,
- rekonstrukcji detalu sztukatorskiego,
- rekonstrukcji tynków,
- zabezpieczeniu powierzchni spływowych;

- Tarcze zegarowe:

- demontażu tarcz zegarowych,
- wykonaniu odrysu indeksów tarcz na podstawie oryginału/najstarszego kroju,
- oczyszczeniu podłoża,
- naprawie defektów konstrukcyjnych,
- zabezpieczeniu powierzchni metalu,
- odtworzeniu tła i indeksacji tarcz,
- montażu tarcz;

– cały zakres prac w sposób zgodny z dołączonym do wniosku: „Programem prac konserwatorskich elewacji wieży kościoła pw. Matki Bożej Bolesnej w Oborach”, opracowanie: mgr Dobromir Dombek, Toruń – Obory 2024 oraz projektem architektoniczno-budowlanym: „Konserwacja elewacji wieży dzwonnicy klasztoru oo. Karmelitów w Sanktuarium Matki Bożej Bolesnej w Oborach” opracowanie: mgr inż. Marek Miętus, 05.2024 r.

6) Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

7) **Termin ważności pozwolenia: 31.12.2028 r.**

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przestrzegania następujących warunków, które mogą zapobiec uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;

4. W trakcie prowadzonych prac, o których mowa w niniejszym pozwoleniu, należy zwołać komisję konserwatorską z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków, projektanta oraz wykonawcy celem ostatecznego ustalenia kolorystyki elewacji wieży;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz opracowania wyników tych prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
6. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorsko-restauratorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu w dniu 11.07.2024 r. wpłynął wniosek Przeora Klasztoru o. Piotra Słomińskiego reprezentującego Klasztor oo. Karmelitów w Oborach, z dnia 03.07.2024 r., wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – kościele parafialnym pw. Nawiedzenia NMP w Oborach, zlokalizowanym na dz. o nr ewid. 73, położonej w obrębie 0006 m. Obory, gm. Zbójno, polegających na pracach konserwatorskich w obrębie elewacji wieży świątyni.

Przedmiotowa sprawa dotyczy kościoła parafialnego pw. Nawiedzenia NMP w Oborach – zabytku wpisanego do rejestru zabytków decyzjami: Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 12.11.1970 r. i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 17.02.1981 r. (aktualny nr rejestru zabytków – kościół – A/705). W związku z powyższym w/w obiekt podlega ochronie na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Natomiast zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej.

Wnioskowane działania dotyczą przeprowadzenia prac konserwatorsko-restauratorskich elewacji wieży świątyni w Oborach oraz znajdujących się na niej tarcz zegarowych. Budowa obecnego kościoła oraz klasztoru oo. Karmelitów rozpoczęła się w 2. ćw. XVII w. i trwała aż do końca XVIII w. W latach 1748–1749 budowę kościoła ukoronowała wzniesiona barokowa, trójkondygnacyjna, czworoboczna wieża, która na trwale wpisała się w pejzaż okolicy. W ostatnim czasie przeprowadzone zostały badania konserwatorskie zabytku, na które zostało wydane pozwolenie Kuj-Pom WKZ z dnia 26.04.2024 r. – decyzja nr ZN/113/2024, polegające na rozpoznaniu stratygrafii oraz stopnia i zakresu zachowania historycznych warstw tynkarskich zlokalizowanych na elewacjach kościoła i klasztoru oraz kontroli stanu zachowania i stratygrafii tarcz zegarowych znajdujących się na wieży świątyni. Wyniki badań dostarczyły informacji o licznych współczesnych nawarstwieniach i słabym stanie zachowania oryginalnych warstw tynkarskich elewacji zabytku.

W ocenie tutejszego organu obiekt wymaga podjęcia pilnej interwencji konserwatorskiej przez wzgląd na zły stan zachowania. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków aprobuje więc podjęte działania mające na celu zachowanie i przywrócenie przedmiotowemu zabytkowi dawnych

wartości artystycznych i estetycznych. W myśl powyższego wnioskowane prace ze stanowiska konserwatorskiego mogą zostać dopuszczone do realizacji, o ile będą przestrzegane wszystkie warunki pozwolenia.

Decyzja zawiera zobowiązanie polegające przekazaniu Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby o której mowa w pkt 3 niniejszej decyzji pod rygorem stwierdzenia wygaśnięcia decyzji – zgodnie z art. 162 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Decyzja, zgodnie z dyspozycją § 12 ust. 2 pkt 1) i 2) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, zawiera warunki polegające na obowiązku zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac oraz zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności.

Ponadto decyzja, zgodnie z dyspozycją § 12 ust. 2 pkt 3) i 4) cyt. wyżej rozporządzenia, zawiera warunki niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac oraz prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz opracowania wyników tych prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.

Zgodnie z dyspozycją § 12 ust. 2 pkt 6) cyt. wyżej rozporządzenia, zawiera warunek polegający na zwołaniu w trakcie prowadzonych prac, o których mowa w niniejszym pozwoleniu, komisji konserwatorskiej z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków, projektanta oraz wykonawcy celem ostatecznego ustalenia kolorystyki elewacji wieży.

Decyzja, zgodnie z dyspozycją § 12 ust. 3 cyt. wyżej rozporządzenia, zawiera warunki polegające na dokonaniu odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorsko-restauratorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W związku z tym, że wniosek rozpatrzony został pozytywnie na podstawie dowodów przedstawionych przez stronę i są one znane stronie w całości, a organ administracji publicznej obowiązany jest do załatwienia sprawy niezwłocznie, odstąpiono od zawiadomienia o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Mając powyższe na uwadze, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1) lit. c), art. 7 pkt 1), art. 36 ust. 1 pkt 1) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego (art. 127a § 1 k.p.a.).



Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Sambor Gawiński
mgr Sambor Gawiński

Otrzymują:

1. Klasztor oo. Karmelitów w Oborach (Obory 38, 87-645 Zbójno), reprezentowany przez Przeora Klasztoru o. Piotra Słomińskiego
2. WUOZ.T.WZN. – aa

Oplata skarbową w wysokości... *2021*
dokonana dnia *03.07.2014* r. wit nr
rachunek bankowy nr
3711602202000000083440799

Inspektor ochrony zabytków
ds. ochrony zabytków nieruchomych
Lukasz Guzewski
mgr Lukasz Guzewski